



平成 25 年 9 月 11 日

各 位

会社名：図書印刷株式会社
代表者名：代表取締役社長 沖津 仁彦
(コード：7913 東証第1部)
問合せ先：取締役財務本部長 矢野 誠之
(TEL：03-5843-9838)

固定資産の譲渡および特別損益の発生に関するお知らせ

当社は、平成 25 年 9 月 11 日開催の取締役会において、以下のとおり、固定資産を譲渡することについて決議し、それに伴い特別利益（固定資産売却益）ならびに特別損失（固定資産売却損）が発生することとなりましたので、お知らせいたします。

1. 譲渡の理由

当社は、平成 21 年 11 月に北区に本社ビルを竣工し、本社（港区）と営業所（千代田区）を集約しました。これにより独身寮（横浜市鶴見区）からの通勤が困難になったため、入寮者を移動させ、平成 23 年から本物件を賃貸しております。

また、本社移転と同時期に三田工場（港区三田）を耐震対策のため板橋区に移転し、建物を解体の後、平成 22 年から駐車場として賃貸しております。

両物件とも、今後、自社での活用が難しいと判断し、経営資源の効率的な活用ならびに財務体質の強化を図るため、譲渡することとしました。

2. 譲渡資産の内容

内 容	譲渡価額	帳簿価額	譲渡損益	現 況
所在地：東京都港区三田 土 地：842.02 m ²	1,685 百万円	880 百万円	805 百万円	賃貸中
所在地：横浜市鶴見区市場下町 土 地：1,553.71 m ² 建 物：2,564.81 m ² （延床）	448 百万円	1,336 百万円	△894 百万円	賃貸中
合 計	2,133 百万円	2,216 百万円	△89 百万円	

(注) 譲渡損益は譲渡価額より帳簿価額と売却諸経費を控除した金額です。

3. 譲渡の相手先の概要

上記 2 件は、それぞれ別の相手先に譲渡しておりますが、譲渡先に関しましては、相手先との守秘義務により、開示は控えさせていただきます。

なお、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、関連当事者には該当いたしません。

4. 譲渡の日程

取締役会決議日		平成 25 年 9 月 11 日
契約締結日および 所有権移転日	東京都港区（土地）	平成 25 年 9 月 11 日
	横浜市鶴見区（土地・建物）	平成 25 年 9 月 26 日（予定）

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により、平成 26 年 3 月期第 2 四半期に 805 百万円の特別利益と 894 百万円の特別損失をそれぞれ計上する予定であります。

なお、業績に与える影響につきましては、当該事象による影響を含め、現在精査中であり、修正が必要な場合には、適時に開示いたします。

以 上